

استماراة الإفصاح رقم (2)

استماراة خاصة بالإفصاح عن النتائج المرحلية للفترة من ٢٠١٢/١١/٣٠ حتى ٢٠١٢/٩/٣٠

أولاً : معلومات عامة عن الشركة:  
اسم الشركة: اسمنت البادية (ش.م.م.)

النشاط الرئيسي للشركة: إقامة و استثمار مشروع إنتاج مادة الاسمنت البورتلاندي العادي والأسود

تاريخ إنشاء الشركة	تاريخ السجل التجاري	تاريخ المباشرة	تاريخ الإدراج في السوق
٢٠٠٨/٨/٢٨	٢٠٠٨/٩/٣	٢٠١١/٦/٧	غير مدرجة بعد

رأس المال المصرح به والمدفوع وعدد الأسهم المصدرة:

رأس المال المصرح به	رأس المال المدفوع	عدد الأسهم	عدد المساهمين في نهاية الفترة
٩,٧٦٠,٠٠٠,٠٠٠ ل.س.	٩,٧٦٠,٠٠٠,٠٠٠ ل.س.	٩٧,٦٠,٠٠٠ سهم	٢٦٣١ مساهم

رئيس وأعضاء مجلس الإدارة والجهات التي يمثلونها:

الرقم	الاسم	الصفة	المجففة التي يمثلها	نسبة الملكية
١	السيد عماد عبد القادر المهيديب	رئيس مجلس الإدارة	شركة المهيديب القابضة	%٢٩,٥٠
٢	الدكتور فؤاد فهد الصالح	نائب رئيس مجلس الإدارة	شركة سيرانفست القابضة	%٢٦,٠٠
	المهندس رائد ابراهيم المديهييم	عضوً	شركة سيرانفست القابضة	
٤	السيد فابريزيو دونيغا	عضوً	شركة ميناف اس ايه اس	%١٢,٠٠
٥	السيد محمد عبد العزيز العقيل	عضوً	شركة الفوزان القابضة	%٥,٠٠
٦	السيد زياد سعد الدين الزعيم	عضوً	عن نفسه	%٧,٥٠
٧	السيد محمد صبحي الحلاق	عضوً	عضو مستقل	-

المدير التنفيذي (المدير العام)	السيد خالد بسام الصواف
مدقق الحسابات	السادة شركة ديلويت آند توش (الشرق الأوسط) وتميمي والسمان محاسبون قانونيون المدنية المهنية
عنوان ورقم هاتف وفاكس الشركة وموقعها الإلكتروني.	مقر المكتب الرئيسي: مكتب رقم ٧١، مجمع ٨٦ بلازا، تنظيم كفرسوسة هاتف: +٩٦٣ ١١ ٢١١٨٥٦٢ فاكس: +٩٦٣ ١١ ٢١٤٠٠٩٥ <a href="http://www.albadiacement.com">www.albadiacement.com</a> مقر العمل: ريف دمشق - أبو الشامات

قيمة السهم:

القيمة الاسمية	القيمة الدفترية*	القيمة السوقية نهاية الفترة**
١٠٠ ل.س	٨٤٠٦ ل.س	-

\* يحسب القيمة الدفترية بتقسيم حقوق الملكية على عدد الأسهم بنهاية الفترة.

\*\* القيمة السوقية للشركات المدرجة

ملخص النتائج المرحلية:

النتائج الأولية المقارنة	بيانات الفترة الحالية	بيانات السابقة	% التغير
مجموع الموجودات	١٨,١٣٠,٥٤١,٨٩٣	١٨,٣٠٧,٣٦٥,٠٥٧	% ٠.٩٧-
حقوق المساهمين	٨,٢١٤,٤٥٤,٢٣٦	٨,٥٤٨,١٣٩,٧٩٧	% ٣,٩٠-
صافي الإيرادات	١,٣٧٥,٠٩١,٢٧٨	٤,٢٥٣,٧٢٧,٨٠٧	% ٧٢.٤٠
صافي الربح قبل الضريبة	٦٤,٤٧٥,٢٨٥	(٣٣٣,٦٨٥,٥٦١)	% ٨١.١٩
مخصص ضريبة الدخل	-	-	-
حقوق الأقلية في الأرباح	-	-	-
صافي الدخل	٦٤,٤٧٥,٢٨٥	(٣٣٣,٦٨٥,٥٦١)	% ٨١.١٩
ربح السهم	٠.٦٦	(٣٤٢)	% ٨١
		(٠.٧٥)	(١.٨٩)

- صافي الإيرادات يمثل رقم المبيعات ويمثل إجمالي الدخل التشغيلي لدى المصارف وإجمالي الإيرادات لدى شركات التأمين.
- تم مقارنة أرقام قائمة المركز المالي مع نهاية السنة السابقة وأرقام قائمة الدخل مع أرقام نفس الفترة من السنة السابقة.
- يتم وضع أرقام آخر ثلاثة أشهر لقائمة الدخل، إضافةً لبيانات الفترة، في البيانات التصفية وبيانات الربع الثالث.
- يُحسب التغير كما يلي { (رقم الفترة الحالية - رقم الفترة السابقة) / رقم الفترة السابقة } \* 100

ملخص لأعمال الشركة والأحداث خلال الفترة:

لقد بلغت مبيعات الشركة خلال الفترة من ١ / ١ / ٢٠١٢ ولغاية ٣٠ / ٩ / ٢٠١٢ مبلغًا وقدره ٤,٢٥٣,٧٢٧,٨٠٧ ل.س/ ، هذا وقد أظهرت البيانات المالية المرحلية الخاصة بالفترة المذكورة من العام خسائرًا بقدار ٣٣٣,٦٨٥,٥٦١ ل.س/.

ولدى تحليل البيانات المالية المرحلية الخاصة بالربع الثالث من العام ٢٠١٢ وبعد استبعاد الخسائر الناجمة عن فروقات أسعار الصرف والبالغة / ٧١,٧٥٢,٦٤١ ل.س/ ، يتبيّن أن الشركة قد حققت خلال الربع الثالث من العام أرباحاً بقدار / ١٣٦,٢٢٧,٩٢٦ ل.س/ ، في حين بلغت الأرباح الصافية للشركة خلال الربع المذكور من العام بعدأخذ خسائر فروقات الصرف بعين الاعتبار مبلغًا وقدره / ٦٤,٤٧٥,٢٨٥ ل.س/.

هيئة الأوراق والأسواق المالية السورية  
دائرة الإفصاح

إن ما حققته الشركة من الأرباح خلال الربع الثالث من العام ٢٠١٢ تعبّر عن قدرة الشركة على الاستمرار و تحقيق الأرباح بالرغم من الظروف التي تمر فيها البلاد.

توقيع رئيس مجلس الإدارة

٢٠١٢/١٠/٣٠

ملاحظة:

- يمكن إضافة أية بيانات أخرى ترى الشركة ضرورة الإفصاح عنها.
- ليس من الضروري التقيد بالتنسيق الوارد لمحتويات الاستثمار.

مكتوب



شركة إسمنت البدية

شركة مساهمة مغفلة عامة

المعلومات المالية المرحلية الموجزة وتقرير مراجعة معلومات مالية مرحلية

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٢

شركة إسممنت البدية  
شركة مساهمة مغفلة عامة

المعلومات المالية المرحلية الموجزة وتقرير مراجعة معلومات مالية مرحلية

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٢

جدول المحتويات

صفحة

١

تقرير مراجعة معلومات مالية مرحلية

المعلومات المالية المرحلية الموجزة:

٣-٢

بيان الوضع المالي المرحلي الموجز

٥-٤

بيان الدخل الشامل المرحلي الموجز

٦

بيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي الموجز

٧

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز

٢٠-٨

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة



## شهادة محاسب قانوني

د ت س ٣٨ - ٨١٠٣٧

إلى السادة المساهمين المحترمين

شركة إسمنت البدائية

شركة مساهمة مغفلة عامة

دمشق — سوريا

### المقدمة

لقد راجعنا بيان الوضع المالي المرحلي الموجز المرفق لشركة إسمنت البدائية ش.م.م. عامة، كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٢ وكل من بيان الدخل الشامل المرحلي الموجز، بيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي الموجز، وبيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة بصورة عادلة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة استناداً إلى مراجعتنا.

### نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعةنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة رقم ٢٤١٠، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية القيام بإجراءات الاستفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وإتباع إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى.

إن نطاق المراجعة أقل جوهرياً من نطاق القيام بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقير، وبالتالي فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن أن يبينها التدقير. لذا، فإننا لا نبني رأي تدقير بشأنها.

### الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يصل إلى علمنا أي شيء يجعلنا نعتقد أن البيانات المالية المرحلية الموجزة المرفقة كما في و لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٢ لم يتم إعدادها بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية".

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط)

دمشق — سوريا

٢٤ تشرين الأول ٢٠١٢



رقم الترخيص /

اسم شركة ديلويت آند توش (الشرق الأوسط)  
تميمي و السمان-محاسبون قانونيون المدنيه المهنيه

**شركة إسمنت الباردة**  
**شركة مساهمة مغفلة عامة**  
**بيان الوضع المالي المرحلية الموجزة**

كما في ٣١ كانون الأول  
٢٠١١  
ل.س.

كما في ٣٠ أيلول  
٢٠١٢ (غير مدققة)  
ل.س.

إيضاح

**الموجودات**

**الموجودات المتداولة**

١,٣١٩,٣١٢,١٥٧	١,١٧١,٩٤٦,٣٤٧	٥	نقد في الصندوق ولدى المصارف
٤٦١,٢٦٠,٤٥٥	٣٥٦,٢٦٥,٠٩٢	٦	دفعات مقدمة للموردين والمقاولين
٢,٠١٣,١١٤	١,٩٨١,١٤٠	١٣	ذمم مدينة — أطراف ذات العلاقة
١,١٩٢,٦٦٥,٥١٩	١,٧٩٠,٦٥٨,٠٩٩	٧	المخزون
٤١,٦٧٣,٦٨٣	٧٢,٥٤٤,٨٨٤	٨	أرصدة مدينة أخرى
<u>٣,٠١٦,٩٢٤,٩٢٨</u>	<u>٣,٣٩٣,٣٩٥,٥٦٢</u>		<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>

**الموجودات غير المتداولة**

٣٦٩,٩٤٦,٣٣٨	٢٧٩,٠٩٥,٦٢٦	٩	مشاريع قيد التنفيذ
١٤,٩١٩,٧٥١,٢٣٧	١٤,٣٥٦,٧٤٦,١٠٢	١٠	موجودات ثابتة مادية
٧٤٢,٥٥٤	١٠١,٣٠٤,٦٠٣		موجودات ثابتة غير مادية
<u>١٥,٢٩٠,٤٤٠,١٢٩</u>	<u>١٤,٧٣٧,١٤٦,٣٣١</u>		<b>مجموع الموجودات الغير متداولة</b>
<u>١٨,٣٠٧,٣٦٥,٠٥٧</u>	<u>١٨,١٣٠,٥٤١,٨٩٣</u>		<b>مجموع الموجودات</b>

رئيس مجلس الإدارة

عماد عبد القادر المهيدي

الرئيس التنفيذي

خالد بسام الصواف

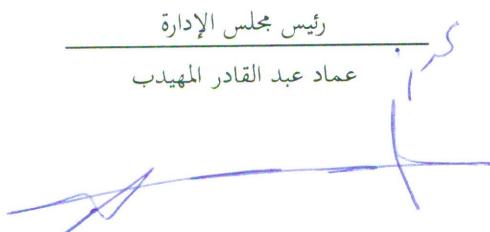
**شركة إسمنت البدية**  
**شركة مساهمة مغفلة عامة**  
**بيان الوضع المالي المرحلي الموجز / تابع**

كما في ٣١ كانون الأول	كما في ٣٠ أيلول	إيضاح
٢٠١١	٢٠١٢ (غير مدققة)	
ل.س.	ل.س.	

			<u>المطلوبات</u>
			المطلوبات المتداولة
٣٦٧,٦٦٥,٥٨٢	٣٦٨,٥٦٢,٢٠٩	١١	مستحق للموردين والمقاولين
١٣٥,٨٠٦,٩٨٠	١٣٧,٦٢٤,١٩٩	١٢	دفعات مقدمة من الزبائن
١,٧٠٩,٨٧٠,٦٨٤	٢,٦٨٤,٥٦٨,٦٣٦	١٤	قرص قصيرة الأجل
<u>٦٢٥,٣٤٢,٩١٨</u>	<u>٦١٦,٤٩٥,٦١٠</u>	<u>٣,٨٠٧,٢٥٠,٦٥٤</u>	أرصدة دائنة أخرى ومصاريف مستحقة
			مجموع المطلوبات المتداولة
			المطلوبات الغير متداولة
٢٦٨,٨٢١,٧١٤	٣٢٣,٦٤٦,٨٩٧	١٣	ذمم دائنة - أطراف ذات العلاقة - غير متداولة
٦,٦٥١,٧١٧,٣٨٢	٥,٧٨٥,١٩٠,١٠٦	١٥	قرص طويلة الأجل
٦,٩٢٠,٥٣٩,٠٩٦	٦,١٠٨,٨٣٧,٠٠٣		مجموع المطلوبات الغير متداولة
<u>٩,٧٥٩,٢٢٥,٢٦٠</u>	<u>٩,٩١٦,٠٨٧,٦٥٧</u>	<u></u>	مجموع المطلوبات
			<u>حقوق المساهمين</u>
٩,٧٦٠,٠٠٠,٠٠٠	٩,٧٦٠,٠٠٠,٠٠٠	١٦	رأس المال المكتتب به
( ٥٤٢,٦٨٨,٢٢٥ )	( ١,٢١١,٨٦٠,٢٠٣ )	( )	خسائر متراكمة
( ٦٦٩,١٧١,٩٧٨ )	( ٣٣٣,٦٨٥,٥٦١ )	( )	خسارة الفترة/السنة
<u>٨,٥٤٨,١٣٩,٧٩٧</u>	<u>٨,٢١٤,٤٥٤,٢٣٦</u>	<u></u>	مجموع حقوق المساهمين
<u>١٨,٣٠٧,٣٦٥,٠٥٧</u>	<u>١٨,١٣٠,٥٤١,٨٩٣</u>	<u></u>	مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

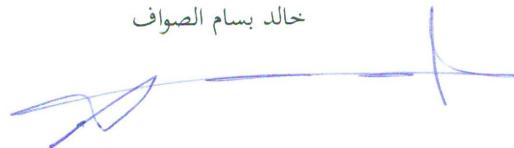
رئيس مجلس الإدارة

عماد عبد القادر المهيدي



الرئيس التنفيذي

حالد بسام الصواف



إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٢ تشكل جزءاً أساسياً من المعلومات المالية المرحلية الموجزة

شركة إسمنت البدية

شركة مساهمة مغفلة عامة

بيان الدخل الشامل المرحلي الموجز

(غير مدقق)

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		
٢٠١١	٢٠١٢	إيضاح
ل.س.	ل.س.	
٢,٤٦٧,٤٢٦,٣٧٧	٤,٢٥٣,٧٢٧,٨٠٧	صافي المبيعات
( ١,٧٢١,٦٦٣,٢٥٣ )	( ٢,٨٩١,٥٦٨,٣٠٩ )	تكلفة البضاعة المباعة
٧٤٥,٧٦٣,١٢٤	١,٣٦٢,١٥٩,٤٩٨	مجمل الربح
( ٤٠٦,٨١٤,٦٤٢ )	( ٢٣١,٠٤٤,٦١٢ )	مصاريف إدارية وعمومية
( ٢٤٨,٣٣٤,٥٩٢ )	( ٩٣١,٥٣٠,٥٦٥ )	فروقات أسعار صرف
١٢,٣٧٧,٣٥٢	٧,٥٦٣,٧٤٧	إيرادات فوائد
( ٢٨٧,١٥٣,٩٠٤ )	( ٥٤٥,٠٩٣,٢٨٤ )	أعباء تمويل
-	٤,٢٥٩,٦٥٥	إيرادات أخرى
( ١٨٤,١٦٢,٦٦٢ )	( ٣٣٣,٦٨٥,٥٦١ )	خسارة الفترة
-	-	دخل شامل آخر
( ١٨٤,١٦٢,٦٦٢ )	( ٣٣٣,٦٨٥,٥٦١ )	إجمالي الدخل الشامل
( ١,٨٩ )	( ٣,٤٢ )	نصيب السهم من خسارة الفترة

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٢ تشكل جزءاً أساسياً من المعلومات المالية المرحلية الموجزة

شركة إسمنت الباردة  
شركة مساهمة مغفلة عامة  
بيان الدخل الشامل المرحلي الموجز  
(غير مدقق)

---

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		
٢٠١١	٢٠١٢	
ل.س.	ل.س.	
١,٤٨٨,٩١٩,٦٥٨	١,٣٧٥,٠٩١,٢٧٨	صافي المبيعات
( ١,٠٥٦,٢٥٠,٣٣٤ )	( ٩٨٩,٢١٨,٦٢٩ )	تكلفة البضاعة المباعة
٤٣٢,٦٦٩,٣٢٤	٣٨٥,٨٧٢,٦٤٩	مجمل الربح
( ٢٠٥,٧٢٣,٦٨٦ )	( ٨٨,٥٣٧,١٦٦ )	مصاريف إدارية وعمومية
( ١٣٨,١٣٣,٨٣٥ )	( ٧١,٧٥٢,٦٤١ )	فروقات أسعار صرف
١٠,٢٨٦,٧٣٠	١,٤٤٧,٨٢٩	إيرادات فوائد
( ١٧٢,١٤٩,٣٣٦ )	( ١٦٦,٨١٥,٠٤١ )	أعباء تمويل
-	٤,٢٥٩,٦٥٥	إيرادات أخرى
( ٧٣,٠٥٠,٨٠٣ )	٦٤,٤٧٥,٢٨٥	أرباح / (خسارة) الفترة
-	-	دخل شامل آخر
( ٧٣,٠٥٠,٨٠٣ )	٦٤,٤٧٥,٢٨٥	إجمالي الدخل الشامل
( ٠,٧٥ )	٠,٦٦	نصيب السهم من أرباح / (خسارة) الفترة

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٢ تشكل جزءاً أساسياً من المعلومات المالية المرحلية الموجزة

شركة إسمنت البدية  
شركة مساهمة مغفلة عامة  
بيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي الموجز  
(غير مدقق)

---

المجموع	خسائر متراكمة	خسائر الفترة	رأس المال المدفوع	
ل.س.	ل.س.	ل.س.	ل.س.	
٨,٥٤٨,١٣٩,٧٩٧	( ١,٢١١,٨٦٠,٢٠٣)	-	٩,٧٦٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١
( ٣٣٣,٦٨٥,٥٦١)	-	( ٣٣٣,٦٨٥,٥٦١)	-	خسارة الفترة من ١ كانون الثاني إلى ٣٠ أيلول ٢٠١٢
<u>٨,٢١٤,٤٥٤,٢٣٦</u>	<u>( ١,٢١١,٨٦٠,٢٠٣)</u>	<u>( ٣٣٣,٦٨٥,٥٦١)</u>	<u>٩,٧٦٠,٠٠٠,٠٠٠</u>	الرصيد كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٢ (غير مدقق)
٩,٢١٧,٣١١,٧٧٥	( ٥٤٢,٦٨٨,٢٢٥)	-	٩,٧٦٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠
( ١٨٤,١٦٢,٦٦٢)	-	( ١٨٤,١٦٢,٦٦٢)	-	خسارة الفترة من ١ كانون الثاني إلى ٣٠ أيلول ٢٠١١
<u>٩,٠٣٣,١٤٩,١١٣</u>	<u>( ٥٤٢,٦٨٨,٢٢٥)</u>	<u>( ١٨٤,١٦٢,٦٦٢)</u>	<u>٩,٧٦٠,٠٠٠,٠٠٠</u>	الرصيد كما في ٣٠ أيلول ٢٠١١ (غير مدقق)

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٢ تشكل جزءاً أساسياً من المعلومات المالية المرحلية الموجزة

شركة إسمنت البدية

شركة مساهمة مغفلة عامة

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز

(غير مدفق)

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول

<u>٢٠١١</u>	<u>٢٠١٢</u>	<u>إيضاح</u>
ل.س.	ل.س.	
( ١٨٤,٦٦٢ )	( ٣٣٣,٦٨٥,٥٦١ )	
		التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية:
		خسارة الفترة
		تعديلات للوصول إلى صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
		الاستهلاكات
		الإطفاءات
		مخصص مصاريف طارئة
		الزيادة / (النقص) في المستحق للموردين والمقاولين
		الزيادة في دفعات مقدمة من الزبائن
		القص / (الزيادة) في ذمم مدينة — أطراف ذات العلاقة
		(الزيادة) / النقص في أرصدة مدينة أخرى
		القص في الموجودات الأخرى غير المتداولة
		الزيادة في المخزون
		(القص) / الزيادة في الأرصدة الدائنة الأخرى والمصروفات المستحقة
		صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية
		التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية:
		الزيادة في استثمارات في شركات تابعة
		القص / (الزيادة) في دفعات مقدمة للموردين والمقاولين
		مشروع قيد التنفيذ
		إضافات إلى موجودات ثابتة مادية
		إضافات إلى موجودات ثابتة غير مادية
		صافي النقد الناتج عن / (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية
		التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية:
		قروض طويلة الأجل
		قروض قصيرة الأجل
		الزيادة في التمويل من أطراف ذات العلاقة
		صافي النقد (المستخدم في) / الناتج عن الأنشطة التمويلية
		تأثير التغير في أسعار الصرف
		صافي (النقص) / الزيادة في النقد في الصندوق ولدى المصارف
		النقد في الصندوق ولدى المصارف كما في أول الفترة
		النقد في الصندوق ولدى المصارف كما في آخر الفترة

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٢ تشكل جزءاً أساسياً من المعلومات المالية المرحلية الموجزة

شركة إسمنت البدية  
شركة مساهمة مغلقة عامة  
الإيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة  
فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٢  
(غير مدققة)

## - ١ - موضوع و نشاط الشركة

شركة إسمنت البدية هي شركة مساهمة تأسست بموجب قرار رئاسة مجلس الوزراء رقم ٢٤٦٥ بتاريخ ١ حزيران ٢٠٠٦ بحسب قانون الاستثمار رقم ١٠ لعام ١٩٩١ وتعديلاته والذي يعفي الشركة من ضريبة الدخل لمدة خمس سنوات من تاريخ بدء الإنتاج الفعلي أو الاستثمار.

سجلت الشركة في السجل التجاري لمحافظة ريف دمشق تحت الرقم ٨٥٩٣ بتاريخ ٣ أيلول ٢٠٠٨.

مدلت فترة إنشاء المشروع بموجب القرار ٢٣٠٥ الصادر عن مدير عام هيئة الاستثمار السورية بتاريخ ٧ تموز ٢٠٠٩ لتصبح خمس سنوات تنتهي بتاريخ ١ حزيران ٢٠١١ أو تاريخ بدء الإنتاج أيهما أقرب.

مدة الشركة ٢٥ سنة تبدأ في ٢٤ أيلول ٢٠٠٧. كما حصلت الشركة على السجل الصناعي بتاريخ ١٥ أيار ٢٠١١.

وقدت الشركة بتاريخ ٧ حزيران ٢٠١١، على شهادة القبول الشرطي التي تشهد بموجبها بأنه بتاريخ ٧ حزيران ٢٠١١ قد أتم المقاول والمتمثل بشركة CBMI للمقاولات عمله في بناء خط الإنتاج الأول العائد لشركة إسمنت البدية. وأن جميع عمليات تركيب الآلات والتجهيزات قد انتهت وعليه فقد أصبح خط الإنتاج جاهزاً للاستخدام من قبل المالك (شركة إسمنت البدية ش.م.م.عامة). و ذلك وفقاً للمادة رقم ١٠-١١ من العقد. ومن خلال التوقيع على شهادة القبول الشرطي، تعتبر الشركة قد انتقلت من مرحلة التشغيل التجريبي إلى مرحلة التشغيل الفعلي. غاية الشركة إقامة واستثمار مشروع إنتاج إلانتاج البورتلاندي العادي والأسود واستيراد جميع المستلزمات الازمة للإنتاج من آلات وتجهيزات ومعدات وأجهزة وأليات وقطع التبديل الازمة لإقامة المشروع وتشغيله والمشاركة والمساهمة في مشاريع مماثلة أو متممة والقيام بالصناعات المتممة والمكملة والحصول على أية حقوق أو امتيازات لازمة للشركة واستيراد وسائل النقل الازمة.

عقدت الجمعية التأسيسية للشركة بتاريخ ٢٨ آب ٢٠٠٨ وتم انتخاب مجلس الإدارة الأول للشركة. بتاريخ ٢٠ آذار ٢٠١٢ تم انعقاد الجمعية العامة العادية وغير العادية للشركة وقد تم انتخاب مجلس إدارة جديد لمدة أربع سنوات ليخلف مجلس الإدارة الحالي الذي تنتهي مدة ولايته في ٢٨ آب ٢٠١٢.

## - ٢ - تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

### أ- المعايير والتفسيرات المتّبعة في الفترة الحالية

في الفترة الحالية قامت الشركة بتطبيق جميع المعايير و التفسيرات المعدلة و الجديدة الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB) ولجنة تفسير اعداد التقارير المالية (IFRIC) التابعة للمجلس و التي تخص و تسري على نشاطات الشركة لفترات الحاسبة ابتداء من ١ كانون الثاني ٢٠١٢.

لم يطرأ أي تعديل بناء على تطبيق هذه المعايير و تفسيراتها على المعلومات المالية المرحلية الموجزة.

كما و بتاريخ الموافقة على اصدار هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة، فإن المعايير التالية و تفسيراتها المتعلقة بنشاطات الشركة كانت إما صادرة وغير سارية المفعول بعد أو قيد الإصدار

سارية المفعول للسنوات التي تبدأ في أو بعد :	
١ كانون الثاني ٢٠١٥	المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) الأدوات المالية والتعديلات الناجمة على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٧) الأدوات المالية – الإفصاحات
١ كانون الثاني ٢٠١٣	المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٠) البيانات المالية الموحدة*
١ كانون الثاني ٢٠١٣	المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١١) الاتفاقيات المشتركة*
١ كانون الثاني ٢٠١٣	المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٢) الإفصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى*.
١ كانون الثاني ٢٠١٣	المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٣) قياس القيمة العادلة.
١ تموز ٢٠١٢	تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) عرض الدخل الشامل الآخر.
١ كانون الثاني ٢٠١٣	تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٩) منافع الموظفين، التي تلغى "غير النهج" وبذلك يتطلب من المنشأة الاعتراف بالتغييرات في خطط المنافع المحددة وأصول الخطة عند نشوئها.
١ كانون الثاني ٢٠١٣	التفسير رقم (٢٠) تكاليف التعرية في مرحلة الانتاج لسطح منجم.
١ كانون الثاني ٢٠١٣	تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٧) الأدوات المالية – الإفصاحات، التي تعزز الإفصاحات حول تقاض الموجودات والمطلوبات المالية.
١ كانون الثاني ٢٠١٣	تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٢) الأدوات المالية – العرض، ترتبط بدليل التطبيق حول تقاض الموجودات والمطلوبات المالية.

\* في أيار ٢٠١١ ، تم إصدار رزمة من خمسة معايير تتعلق بتوحيد البيانات المالية، الاتفاقيات المشتركة، الشركات الزميلة والإفصاحات تتضمن المعايير الدولية للتقارير المالية رقم (١٠)، (١١) و(١٢)، ومعايير المحاسبة الدولية رقم (٢٧) (المعدلة في ٢٠١١) و(٢٨) (المعدلة في ٢٠١١). هذه المعايير الخمسة هي سارية المفعول للسنوات التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٣. إن التطبيق المبكر مسموح شرط أن تطبق هذه المعايير الخمسة مبكراً في آن واحد.

باعتقاد الإدارة، إن تطبيق المعايير والتفسيرات أعلاه في الفترات المستقبلية لن يكون لها تأثير مهم على المعلومات المالية المرحلية الموجزة.

### إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة والسياسات المحاسبية

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٢ وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية". إن السياسات المحاسبية المتبعية وطرق الاحتساب المستخدمة في إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة تتفق مع تلك المستخدمة في إعداد البيانات المالية المدققة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١.

إن المعلومات المالية المرحلية الموجزة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للمعلومات المالية السنوية و المعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، كما أن نتائج أعمال الشركة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٢ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢.

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة وفقاً للمعايير المحاسبية المتبعة في سوريا وعلى أساس الكلفة التاريخية. تظهر المعلومات المالية المرحلية الموجزة بالليرة السورية (ل.س.)، العملة التشغيلية للشركة وعملة الاقتصاد.

### ٤ - أحكام محاسبية مهمة ومصادر أساسية للتقديرات والافتراضات

في سياق تطبيق السياسات المحاسبية، على إدارة الشركة أن تستعمل تقديرات وافتراضات متعلقة بالقيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات غير المتوفرة من مصادر أخرى. تعتمد هذه التقديرات والافتراضات المتعلقة بها على أساس محاسبية سليمة وعلى عوامل أخرى تعتبر ذات صلة. وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات والافتراضات.

تم مراجعة التقديرات والافتراضات بشكل دوري. يعترف بالفروقات الناتجة عن مراجعة التقديرات المحاسبية في الفترة التي تراجع فيها التقديرات.

#### أحكام مهمة لتطبيق السياسات المحاسبية:

##### - الأعمار الإنتاجية للأصول الثابتة:

تقوم الشركة بمراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة للأصول الثابتة المادية وطريقة الاستهلاك المطبقة وقيمة النهاية في نهاية العمر الإنتاجي للأصل في نهاية كل دورة مالية.

##### - تدبي قيمة الموجودات وتكوين المؤونات الالزمة:

في ظل الظروف الراهنة التي تمر بها الجمهورية العربية السورية، قامت الإدارة بتقدير القيمة الاستردادية للأصول. باعتقاد الإدارة، لا توجد مؤشرات لتكوين مؤونات تدبي إضافية.

## ٥- النقد في الصندوق ولدى المصارف

يتضمن النقد في الصندوق ولدى المصارف حساب الصندوق والحسابات الجارية والودائع تحت الطلب والإستثمارات قصيرة الأجل ذات السيولة العالية التي يمكن تحويلها إلى مبلغ محدد من النقد دون أن تتأثر قيمتها والودائع لدى المصارف قصيرة الأجل التي تستحق خلال شهر إلى التسعة أشهر وهي كالتالي:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١		كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٢ (غير مدقق)		النقد في الصندوق
ل.س.	العملة الأصلية	ل.س.	العملة الأصلية	
٨٦١,٣٠٠		٥١١,٨٣٩		ليرة سورية
-	-	١٩١,٥١٦		دولار أمريكي
-	-	١٥٧,٣٤٨		يورو
<u>٨٦١,٣٠٠</u>		<u>٨٦٠,٧٠٣</u>		
<b>حسابات جارية</b>				
٦٤٨,٧٣٢,١٠٠		٣١٨,٦٤٥,٠٨٢		ليرة سورية
٥٨٥,٦٧٤,١٠٤	١٠,٥١١,٠٢١	٢٢٩,١٠٩,٦٠٨	٣,٣٦٨,٧٦٤	دولار أمريكي
٧٢,٢٦٢,٩٨٧	٩٩٢,٧٦٠	١٥٠,٢٩٣,٤٤٣	١,٧١٥,٤٨٣	يورو
-	-	٢٨٧,٧٢٢,٨٥٥	١٥,٨٦٩,٩٨٦	ريال سعودي
-	-	١٤٣,٤٥٢,٣٩٤	٣,١٨٢,٦٢٢,٠٠٠	ليرة لبنانية
<u>١,٣٠٦,٦٦٩,١٩١</u>		<u>١,١٢٩,٢٢٣,٣٨٢</u>		
<b>ودائع لأجل في المصارف</b>				
١,٣٦٨,١٤٤		١,٤٣٧,٩٧٣		ليرة سورية
٤,٩٦٨,٢٩٠	٨٩,١٦٥	٧٢٥,٠٢٩	١٠,٦٦١	دولار أمريكي
٥,٤٤٥,٢٣٢	٧٤,٨٠٧	-		يورو
<u>١١,٧٨١,٦٦٦</u>		<u>٢,١٦٣,٠٠٢</u>		
-		٣٩,٦٩٩,٢٦٠		<b>نقد في الطريق - حوالات</b>
-		٣٩,٦٩٩,٢٦٠		
<u>١,٣١٩,٣١٢,١٥٧</u>		<u>١,١٧١,٩٤٦,٣٤٧</u>		

## ٦ - دفعات مقدمة للموردين والمقاولين

يتكون هذا البند مما يلي:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ ل.س.	كما في ٣٠ أيلول (غير مدقق) ٢٠١٢ ل.س.	مقاول غير مقيم مورد مواد اولية contra تأمين للمصالح المكتب الاستشاري أخرى
٨٢,٠٣١,٧٤١	١١٠,٩٨٨,٦١٩	
٣٤٢,٦١٥,٩١٠	٢٠٩,٦٩٧,٩٢٧	
-	٨٥٩,٨٠٠	
١٦,٦٦٠,٠٠٠	١٦,٥٠٠,٠٠٠	
٢,٦٩٤,٢١٣	-	
١٧,٢٥٨,٥٩١	١٨,٢١٨,٧٤٦	
<u>٤٦١,٢٦٠,٤٥٥</u>	<u>٣٥٦,٢٦٥,٠٩٢</u>	

## ٧ - المخزون

يتكون هذا البند مما يلي:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ ل.س.	كما في ٣٠ أيلول (غير مدقق) ٢٠١٢ ل.س.	إسمت مواد قيد التصنيع مواد اولية مواد تعبئة وتغليف قطع غيار وقود ومواد محركة زيوت وشحوم وإضافات أخرى متفجرات
٧٥,٦٦٢,٨٥٨	٦٨,٩١٩,٢٢٩	
٥٠٥,٠٩٩,٤٢٠	٣٥٥,٠٧٤,٣٠٠	
١١٤,٢٤٧,٧٤٣	٥٢,٨٤٦,١٦٠	
٦٤,٦٨٧,٠٧٦	٢٩,٠٦٦,٢٥٠	
١٢٩,٧٣٩,٤٨٧	٥٦٧,٧٥٥,٤٦٤	
٢٩٥,٤٩٩,٧٧٩	٦٩٩,٨٠٣,٥٦٩	
٦,٣٩٦,٢٠٨	٩,٣٦٤,١١٨	
١,٣٣٢,٩٤٨	٧,٨٢٩,٠٠٩	
<u>١,١٩٢,٦٦٥,٥١٩</u>	<u>١,٧٩٠,٦٥٨,٠٩٩</u>	

## -٨ أرصدة مدينة أخرى

يتكون هذا البند مما يلي:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١	ل.س.	كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٢ (غير مدقق)	ل.س.
-		٣,٠٠٠,٠٠٠	ذمم تجارية
٧,٣٦٨,٧٩٨		١٨,١٥٢,٩٤٢	تأمين أصول المصنع مدفوع مقدماً
٥,٤٠١,٨٢٨		٧,٤٢١,٠٢١	إيجارات المكتب الرئيسي والمصنع مدفوعة مقدماً
٥,١١٨,٨١٨		٧,٦١٦,١٠٢	دفعات مقدمة للموظفين
٢١,٨٠١,٥١١		٢٣,٢٣٦,٧٤٤	سلف ضريبية دخل مدفوعة مقدماً
١,٩٨٢,٧٢٨		١٣,١١٨,٠٧٥	أخرى
<b>٤١,٦٧٣,٦٨٣</b>		<b>٧٢,٥٤٤,٨٨٤</b>	

تمثل ضريبة الدخل المدفوعة مقدماً الدفعات المقدمة إلى إدارة الجمارك عند تخلص مستوررات الشركة، وسيتم إعادة هذه المبالغ للشركة عن طريق خصمها من مبلغ الضريبة عند تسديدها.

## -٩ مشاريع قيد التنفيذ

يتكون هذا البند من رصيد تكلفة بناء معمل الاسمنت ويتضمن ما يلي:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١	ل.س.	كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٢ (غير مدقق)	ل.س.
٢٧١,٠١٢,٢٤٢		٢٧٦,٨٧٣,١٢٦	قيمة الأعمال المنفذة في الموقع عن طريق المقاولين
١,٩٧٢,٥٠٠		٢,٢٢٢,٥٠٠	قيمة استشارات فنية وتجهيزات في الموقع
٩٦,٩٦١,٥٩٦		-	قيمة نظام إدارة المعلومات في الشركة - قيد التجهيز
<b>٣٦٩,٩٤٦,٣٣٨</b>		<b>٢٧٩,٠٩٥,٦٢٦</b>	

## ١٠ - موجودات ثابتة مادية

يتكون هذا البند مما يلي:

المجموع	معدات المصنع	مباني المصنع	معدات مكتبة	أجهزة كمبيوتر	آلات التقل
ل.س.	ل.س.	ل.س.	ل.س.	ل.س.	ل.س.
٧٨,٢٠٩,٦٦٢	٣٧,٦٧١,٣٥١	-	٤,٦١٦,٦٣٨	٥,٥١٤,٤٠٣	٣٠,٤٠٧,٢٧٠
٤٨,٦٩٦,٥٨١	١٥,١١٨,٣٣٩	٧٦٥,٠٠٠	٦,٧٢٧,٠٣٧	١٤,٠١٠,٠٦٠	١٢,٠٧٦,١٤٥
١٥,٤٢٧,٥٦٧,٠٣٠	٩,٨٢٦,٨٦٠,٨٦٥	٥,٦٠٠,٧٠٦,١٦٥	-	-	-
١٥,٥٥٤,٤٧٣,٢٧٣	٩,٨٧٩,٦٥٠,٥٥٥	٥,٦٠١,٤٧١,١٦٥	١١,٣٤٣,٦٧٥	١٩,٥٢٤,٤٦٣	٤٢,٤٨٣,٤١٥
٥٨,٣٦٢,٥٢٥	٨,٨٧٢,٤٣٩	-	٢٤,٦٢١,٨٦٣	١١,٧٥٠,١٨٠	١٣,١١٨,٠٤٣
١٥,٦١٢,٨٣٥,٧٩٨	٩,٨٨٨,٥٢٢,٩٩٤	٥,٦٠١,٤٧١,١٦٥	٣٥,٩٦٥,٥٣٨	٣١,٢٧٤,٦٤٣	٥٥,٦٠١,٤٥٨

### الكلفة التاريخية

٢٠١٠	الرصيد في ٣١ كانون الأول
إضافات السنة	المحول من المشاريع قيد التنفيذ
٢٠١١	الرصيد في ٣١ كانون الأول
إضافات الفترة	الرصيد في ٣٠ أيلول ٢٠١٢ (غير مدقق)

### الاستهلاكات المتراكمة

٢٠١٠	الرصيد في ٣١ كانون الأول
إضافات، أعباء السنة	الإضافات، أعباء السنة
٢٠١١	الرصيد في ٣١ كانون الأول
إضافات، أعباء الفترة	الإضافات، أعباء الفترة
٢٠١٢	الرصيد في ٣١ أيلول ٢٠١٢ (غير مدقق)

### صافي القيمة الدفترية

٢٠١٢	٣٠ أيلول (غير مدقق)
٢٠١١	٣١ كانون الأول

مصاريف الاستهلاك لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٢ تم توزيعها كما يلي:

ل.س.
٢,٤٩٧,٥٠٨
٥٩٧,١٨٠,٥٤٠
٢١,٦٨٩,٦١٢
٦٢١,٣٦٧,٦٦٠

مصاريف إدارية وعمومية

كلفة المبيعات

مخزون

## ١١ - المستحق للموردين والمقاولين

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١	كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٢ (غير مدقق)	
ل.س.	ل.س.	
١٩٠,٨٧٢,٠٢٧	١٩٣,٤٠١,٩١٧	مقاول غير مقيم
٥٦,٥٧٧,٨٨٢	-	خدمات مالية
١٠,١٠٠,٠١١	-	استشارات
٦٩,٦٠٨,٨٢٥	١٠٤,٠١٨,٩٨٧	موردوا مواد
-	٣٨,٤٦٣,٩٤٤	المؤسسة العامة للجيولوجيا
٢٩,٢٨٩,٥٣٩	١,٥٨١,٨٦٠	مقاولوا البناء
١١,٢١٧,٢٩٨	٣١,٠٩٥,٥٠١	استحقاقات أخرى
<u>٣٦٧,٦٦٥,٥٨٢</u>	<u>٣٦٨,٥٦٢,٢٠٩</u>	

## ١٢ - قروض قصيرة الأجل

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١	كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٢ (غير مدقق)	
ل.س.	ل.س.	
٣٨٤,٩١٧,٥٢٠	٤٠٨,٥٨٨,٠٦٠	تسهيلات مصرية
١,٣٢٤,٩٥٣,١٦٤	٢,٢٧٥,٩٨٠,٥٧٦	الجزء قصير الأجل من القرض طويل الأجل
<u>١,٧٠٩,٨٧٠,٦٨٤</u>	<u>٢,٦٨٤,٥٦٨,٦٣٦</u>	

يمثل البند الأول الجزء قصير الأجل من التسهيلات المصرفية طويلة الأجل الوارد ذكرها في الإيضاح رقم (١٥).

يمثل البند الثاني الجزء قصير الأجل من القرض المقدم من قبل المقاول غير المقيد (طويل الأجل).

تتألف الأطراف ذات العلاقة من المدراء والإدارة العليا وأعضاء مجلس الإدارة والمساهمين.

يتكون هذا البند مما يلي:

بنود بيان الوضع المالي:

كما في ٣١ كانون الأول	كما في ٣٠ أيلول
<u>٢٠١١</u>	<u>٢٠١٢</u>
ل.س.	ل.س.

ذمم دائنة — أطراف ذات العلاقة—غير متداولة

٩٢,٨٨٣,٠٠٤	١١٢,٤١٩,٥٤٩	شركة المهيديب القابضة
٨١,٨٦٢,٩٣٥	٩٩,٠٨١,٥٧٤	شركة سير إنفست القابضة
٣٨,٣٢٧,٣٣٩	٤٦,٤٩٥,٢٩٤	شركة مينافأس أي أس
٢٣,٦٦٨,٧٥٧	٢٧,٥٤٥,٧٥٨	زياد سعد الدين الزعيم
١٦,٣٠٠,٥٧٥	١٩,٧٤٠,٩٦٣	شركة الفوزان القابضة
١٢,٦٢٣,٢٧٥	١٤,٦٩٠,٩٩٦	ابراهيم شيخ ديب
<u>٣,١٥٥,٨٢٩</u>	<u>٣,٦٧٢,٧٦٣</u>	محمود أحمد زهير شبارق
<u>٢٦٨,٨٢١,٧١٤</u>	<u>٣٢٣,٦٤٦,٨٩٧</u>	

ذمم مدينة — أطراف ذات العلاقة

١,٢٧٥,٩٧٧	١,٢٧٥,٩٧٧	زياد سعد الدين الزعيم
٧٠٦,٥٧٢	٧٠٥,١٦٣	شركة المهيديب القابضة
<u>٣٠,٥٦٥</u>	<u>-</u>	شركة إنشاء
<u>٢,٠١٣,١١٤</u>	<u>١,٩٨١,١٤٠</u>	

يتكون هذا البند مما يلي:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١	ل.س.	كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٢ (غير مدقق)	ل.س.	
٢٠٣,١٠٧,٣٩٥		٣٠٣,١٠٧,٣٩٥		مخصص للالتزامات الطارئة
١٦١,١٦٩,٣٣٠		١٥١,٥٩٦,٠٥٧		رسم الإنفاق الاستهلاكي
٥٥,٥٩٥,٤٠٩		٦١,٩٨٧,٧٤٨		احتياطي رسم الإدارة المحلية المتعلقة برسم الإنفاق الاستهلاكي
٣,١٢٥,٩٦٣		٦,٠٤٣,٤٨٩		فوائد مستحقة على تسهيلات مصرافية قصيرة الأجل
٥٠,٢٥٤,١٣٤		٣١,٨٢١,٩٨٤		رسوم استخراج
١٥,٤٤٠,١٤٦		٩,٧٥٥,٧١٤		تخليص جمركي
١٦,٠٠٠,٠٠٠		٢٧,١٨٧,٥٠٠		مخصص شؤون الموارد البشرية
٢٠,٦٥٠,٥٤١		٢٤,٩٩٥,٧٢٣		أرصدة دائنة أخرى
<b>٦٢٥,٣٤٢,٩١٨</b>		<b>٦١٦,٤٩٥,٦١٠</b>		

تمثل رسوم الإستخراج المصاريف المدفوعة للحكومة لقاء المواد المستخرجة (كلس وبازلت، ٤٥ ليرة سورية / طن).

## ١٥ - قروض طويلة الأجل

يتكون هذا البند مما يلي:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١	ل.س.	كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٢ (غير مدقق)	ل.س.	
٥,٦١٠,٦٨٢,٤٨٠		٥,٥٤٧,١٢٣,٨٨٠		تسهيلات مصرافية
١,٠٤١,٠٣٤,٩٠٢		٢٣٨,٠٦٦,٢٢٦		قرض المقاول طويل الأجل
<b>٦,٦٥١,٧١٧,٣٨٢</b>		<b>٥,٧٨٥,١٩٠,١٠٦</b>		

التمويل المصري مقدم من قبل مصارف محلية بقيمة ١٢٢ مليون دولار أمريكي موزع على التسهيلات المصرافية التالية:

أ- التسهيل (أ١): تسهيل مصرفي طويل الأجل بمبلغ ٣٠ مليون دولار أمريكي.

ب- التسهيل (أ٢): تسهيل مصرفي طويل الأجل بمبلغ ٤٠٣٢٤ مليار ليرة سورية.

تحضع التسهيلات معدل فائدة متغير تبعاً للعملة المسحوبة بها كما يلي:

- تحضع التسهيلات المسحوبة بالدولار الأمريكي لمعدل فائدة يساوي معدل لايبور ثلاثة أشهر + ٤٢٥ نقطة سنوية بحد أدنى قدره ٦,٥% سنوياً.

- تحضع التسهيلات المسحوبة بالليرة السورية لمعدل فائدة يساوي متوسط معدلات الفائدة المنشورة والمدفوعة من قبل المصارف الجمعة لودائع ثلاثة

أشهر + ٢٧٥ نقطة سنوية.

تم رهن معدات معمل الإسمنت لصالح البنك الجمعة كضمان للتسهيلات المقدمة.  
يمثل بند قرض المورد طويل الأجل الجزء طويل الأجل من المبلغ المسحوب حتى تاريخ ٣٠ أيلول ٢٠١٢ من القرض المقدم من قبل مقاول غير مقيم والبالغ ٣٦,٢ مليون دولار أمريكي.

أتاح المقاؤل غير المقيم للشركة قرضاً بقيمة إجمالية ٥٠ مليون دولار أمريكي والمعادل لقيمة جميع المبالغ المستحقة للمقاول المتراكمة بشكل رجعي من آخر دفعه مقررة للمقاول حسب عقد تشبيه معمل الإسمنت (فترة السحب)، وهذا المبلغ المسحوب يعادل وينوب عن جميع المبالغ المستحقة للمقاول حسب هذا العقد. سيتم تسديد هذا القرض بالإضافة للفوائد المتراكمة خلال فترة السحب على ثلاثة دفعات شهرية متساوية (فترة التسديد) ابتداءً من ١ حزيران ٢٠١١.

يخضع القرض لمعدل فائدة سنوي ثابت قدره ٦,٥٪ خلال كل من فترتي السحب والتسديد.  
يمكن للشركة أن تقرر أن لا تستخدم القرض في أي وقت قبل بدء فترة السحب، كما يمكنها أيضاً في أي وقت أن تتجاوز أي عملية سحب أو أن توقف السحب أو أن تقوم بتسديد جزء من أو كل المبالغ المستحقة من القرض بالإضافة إلى الفائدة المستحقة حتى ذلك التاريخ.

## ١٦ - رأس المال

فيما يلي بيان رأس المال المكتتب فيه والمسدد منه:

الإجمالي	عدد الأسهم	نسبة الاكتتاب	أسماء المساهمين
ل.س.		%	
٨,٢٩٦,٠٠٠,٠٠٠	٨٢,٩٦٠,٠٠٠	٨٥	المساهمون المؤسسين
١,٤٦٤,٠٠٠,٠٠٠	١٤,٦٤٠,٠٠٠	١٥	الاكتتاب العام
<b>٩,٧٦٠,٠٠٠,٠٠٠</b>	<b>٩٧,٦٠٠,٠٠٠</b>	<b>١٠٠</b>	

## ١٧ - صافي المبيعات

يمثل هذا البند صافي مبيعات الشركة من الإسمنت للأسواق المحلية والجاورة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٢.

## ١٨ - تكلفة البضاعة المباعة

يتكون هذا البند عن فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٢ بما يلي:

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول (غير مدقة)		
٢٠١١	٢٠١٢	
ل.س.	ل.س.	
١,٠٣٥,٥٩٢,٤١٢	١,٤٠٣,٦٧٤,٨٨١	وقود ومصاريف تصنيع أخرى
١٩٤,٠٧٣,٢٩٤	٥٩٧,١٨٠,٥٤٠	احتلاكات
٢٧٨,٧٣٣,٧١٦	٤٨٠,٦٠٣,١٧٦	مواد أولية
٩٧,٣٩٥,٥٣٦	١٨٠,٢٩٣,٧٢٣	مصاريف غير مباشرة أخرى
٦٠,٢٥٦,٤٢٣	١٠٢,٨٩٠,٥٨٠	خدمات مقدمة من الخارج
٥٥,٦١١,٨٧٢	١٢٦,٩٢٥,٤٠٩	رواتب وأجور
<b>١,٧٢١,٦٦٣,٢٥٣</b>	<b>٢,٨٩١,٥٦٨,٣٠٩</b>	

يتكون هذا البند مما يلي:

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول (غير مدققة)

٢٠١١	٢٠١٢	
ل.س.	ل.س.	
١,١٠٦,٥٠١	٧,٤٩٢,٠٠١	مصاريف تدريب
٤٦,٩١٤,٩٢٧	٩١,٢٧٦,٨٠٧	رواتب وأجور وبدلات
١٦,٣٢٨,٥٨٠	٤١,٥٩٧,٦٣٥	أتعاب واستشارات فنية
١٥١,٦٩٦,٢٩٣	٢,٤٩٧,٥٠٨	إهلاكـات
٢٩١,٨٦٠	٥,٤٢٦,١٠١	إطفاءـات
٥,٩٥٩,٧٥٨	٧,٤٠٤,٠٠٢	إيجارات
٤,٧١٥,٠٤٩	١٤,٥٠٢,٧٤١	عملـات مصرـية
٢,٧٢٣,٤١٩	٤,٣٠٣,٩٣٧	بريد وهـافـ
٢,٧٢١,٨٠٢	٩,١٠٣,٦٢٣	ضيـافـة واستـقـبـال
١,٢٩٤,٢٠٠	١,٤٢٩,٥٩٨	مصاريف صيانـة وتصـليـح وتأـمـين سيـارـات
١,٩٨٦,١١٣	٩,٧٨٠,٩١٢	مصاريف سـفر وإـقـامـة
٣,١٥٠,٠٠١	٤٥,٧٢٢	ضرـائـب غـير مـقـيـمـين
٢,٣٩٧,٨٠٥	١,٥٥٦,٢٦٥	رسم الطـابـع بالإـضـافـة إلى رـسـم الـادـارـة الـخـلـيـة
١,٧٦٩,٥٥٩	٢,٢٤٨,٧٠٧	وقـود ومحـرـوقـات
٨٥٤,١٩٠	٢,٠٩٧,٧٤٣	دـعـاـية وـمـطـبـوـعـات
١,٨٤١,٩٤٥	٢٠,٣٠٣,٢٤٦	تـأـمـين
١٩٩,٧٥٠	٦٦٠,٥٤٥	مياه وـكـهـرـيـاء
-	١,١٢٦,١٤٥	مصاريف تصـدـير
١٥٥,٥٨٨,٢٤٠	-	مصاريف التـزـامـات طـارـئـة
٥,٢٧٤,٦٥٠	٨,١٩١,٣٧٤	مصاريف أـخـرى
<b>٤٠٦,٨١٤,٦٤٢</b>	<b>٢٣١,٠٤٤,٦١٢</b>	

٢٠ - إيضاح حول بيان التدفقات النقدية:

تم استثناء الأنشطة التشغيلية، الإستثمارية، والتمويلية غير النقدية التالية من بيان التدفقات النقدية:

- إعادة تصنيف مبلغ ١,٥٣٢,٨٦٩,٣٦٥ ل.س. من بند "قروض طويلة الأجل" إلى بند "قروض قصيرة الأجل" لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٢.
- ب- تحويل مبلغ ٩٦,٩٦١,٥٩٦ ل.س. من بند "مشاريع قيد التنفيذ" إلى بند "موجودات ثابتة غير مادية" كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٢.

## -٢١- القيمة العادلة وإدارة المخاطر

### (أ) القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية:

لا يوجد فرق جوهري بين القيمة الدفترية والقيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية الموقوفة بتاريخ بيان الوضع المالي.

### (ب) مخاطر السوق:

تشاً هذه المخاطر من التغيرات في قيمة، أو الإيرادات الناجمة عن الموجودات أو الفوائد أو أسعار صرف العملات بما فيها المخاطر الناجمة عن عدم التطابق بين الموجودات والمطلوبات.

### (ج) مخاطر السيولة:

تتمثل مخاطر السيولة بإمكانية عدم توفر السيولة الكافية للإيفاء بالالتزامات المرتبة على الشركة عند الاستحقاق و ذلك في حدود تكلفة معقولة. لهذه الغاية، فإن الشركة تقوم بقياس التدفق النقدي المتوقع بالنسبة للموجودات والمطلوبات على حد سواء وذلك بشكل دوري.

### (د) مخاطر معدل الفائدة:

تشاً هذه المخاطر من التغيرات التي تحدث في معدلات الفوائد السوقية و التي لها تأثير مباشر على الموجودات المنتجة للفوائد والمطلوبات الخاضعة للفوائد.

## -٢٢- الموافقة على المعلومات المالية

تمت الموافقة على إصدار المعلومات المالية من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٤ تشرين الأول ٢٠١٢.